



Tinkoff.ru
Генеральный партнер

Эволюция банковского рынка
Экосистема на рынке ипотеки и недвижимости

2005 – 2015

«банковский рынок»



Процесс

Привлечение
клиентов

Пример



Особенности времени

- ✓ «Активные продажи»
- ✓ Сотрудничество с партнерами

Процессинг заявки



- ✓ Стандарты клиентского сервиса
- ✓ Бизнес-процессы

Андеррайтинг
Клиента и залога



- ✓ Работа с винтажами
- ✓ Стандартизация модели

Выдача кредита
Фондирование



- ✓ Секьюритизация
- ✓ Агентские комиссионные схемы



Процесс

Привлечение
клиентов

Пример



Особенности времени

- ✓ Привлечение онлайн
- ✓ ИТ-решения для агентов

Процессинг заявки



- ✓ Отказ от Персонального Менеджера
- ✓ Автоматизация процессов

Андеррайтинг
Клиента и залога



- ✓ Работа с винтажами
- ✓ Стандартизация модели

Выдача кредита
Фондирование



- ✓ Секьюритизация
- ✓ Агентские комиссионные схемы



Процесс

Пример

Особенности времени

Привлечение
клиентов



- ✓ Привлечение онлайн
- ✓ **Маркетплейсы**

Процессинг заявки



- ✓ **Self-service для клиента и агента**
- ✓ **Интеграция**

Андеррайтинг
Клиента и залога



- ✓ **Запуск балансового продукта**
- ✓ **Онлайн-андеррайтинг**

Выдача кредита
Фондирование



- ✓ Секьюритизация
- ✓ Агентские комиссионные схемы

2018

«ЭКОСИСТЕМА»



Процесс

Пример

Особенности времени

Привлечение
клиентов



- ✓ Привлечение онлайн
- ✓ **Маркетплейсы**

Процессинг заявки



- ✓ **Self-service для клиента и агента**
- ✓ **Интеграция**

Андеррайтинг
Клиента и залога



- ✓ **Запуск балансового продукта**
- ✓ **Онлайн-андеррайтинг**

Выдача кредита
Фондирование



- ✓ Секьюритизация
- ✓ Агентские комиссионные схемы

2018

«ЭКОСИСТЕМА»



Получить деньги



Купить объект



Онлайн-привлечение
и обслуживание



Сервис
оформления
ипотеки



Сервис
покупки
новостройки

Выдать кредит



Помочь
с объектом

Партнерский кабинет
и интеграция



Продать объект

Помочь
с ипотекой



2023

«ЭКОСИСТЕМА»



Получить деньги



Купить объект

Онлайн-привлечение
и обслуживание



Выдать кредит



Помочь
с объектом



Продать объект

Помочь
с ипотекой



2028

«ЭКОСИСТЕМА»



Ипотека

Удобный сервис, чтобы получить выгодные условия по ипотеке. Мы отправляем вашу заявку на ипотеку, при этом мы заранее договорились с банками-партнерами о скидке по ставке для наших клиентов.

Оформить ипотеку



Дальше действовать будем мы!



Tinkoff.ru